

かほく市学園台 分譲宅地情報



**住みよさ
ランキング全国7位**

東洋経済新報社発行
「都市データバック2016年版」より



〈周辺環境〉

- 保育園 学園台保育園: 事業区画内
- 学校 市立高松小学校: 1.2km
市立高松中学校: 1.5km
- 近隣施設 ニッ屋病院: 0.7km
高松郵便局: 1.2km
コンビニ: 0.3km
スーパーマーケット: 1.0km

(かほく市学園台概要) ●所在地/石川県かほく市学園台 ●総面積/約27.2ha ●販売区画数18区画(全体区画数350区画) ●販売区画面積/1区画76.00坪~150.05坪 ●地区計画/沿道サービス地区: 建ぺい率60%・容積率200%・住宅地区: 建ぺい率50%・容積率80% ●設備/上水道、公共下水道、ガス(LPG集中配管方式)、公園2箇所、道路幅員20m・17m・13m・6m・その他 ●交通/国道159号、能登有料道路県立看護大IC: 0.6km、JR高松駅: 1.5km、かほく市営バス停「看護大前」: 0.5km

学園台の おすすめポイント

●のと里山海道が益々便利で快適に!

内灘町千鳥台IC—かほく市白尾IC間4車線化完了!
県立看護大ICまで1分! 金沢・中能登が30分圏!

●毎年約15世帯、約40人増加地区!

〈3月末現在177世帯491人〉

若い方々を中心に区域内は、今でも建築ラッシュ!

建築支援金50万円

住宅建設時には ●かほく市若者マイホーム取得奨励金最大100万円
●かほく市木の家づくり奨励金最大20万円 が活用できます。

〈分譲宅地面積・価格表〉

地番	面積㎡(坪)	価格(万円)
25番	330.47㎡(99.96坪)	795.7
37番	330.55㎡(99.99坪)	795.7
38番	330.61㎡(100.00坪)	795.7
39番	330.79㎡(100.06坪)	795.7
43番	264.59㎡(80.03坪)	884.9
44番	264.24㎡(79.93坪)	884.9
45番	367.52㎡(111.17坪)	884.9

地番	面積㎡(坪)	価格(万円)
46番	368.52㎡(111.67坪)	892.3
48番	368.09㎡(111.54坪)	892.3
49番	367.92㎡(111.49坪)	891.9
50番	337.74㎡(102.16坪)	886.2
55番	368.06㎡(111.33坪)	886.2
56番	368.53㎡(111.48坪)	887.4
57番	367.50㎡(111.16坪)	887.4
59番	264.41㎡(79.96坪)	884.9
61番	494.66㎡(149.63坪)	1194.4

地番	面積㎡(坪)	価格(万円)	
62番	263.60㎡(79.73坪)	884.9	
5丁目	64番	496.04㎡(150.05坪)	1194.4
	65番	466.83㎡(141.21坪)	1124.0
2丁目	41番	287.88㎡(87.24坪)	884.9
	42番	288.61㎡(87.46坪)	884.9
	57番	367.50㎡(111.16坪)	887.4
	58番1	218.19㎡(66.00坪)	884.9
	58番2	264.48㎡(80.00坪)	884.9
	58番3	261.99㎡(78.00坪)	884.9